

檔 號：

保存年限：

新竹市政府 公告

發文日期：中華民國111年9月1日

發文字號：府財產字第1110131305號

附件：如說明三



主旨：預告修正「新竹市政府市有財產審議委員會設置要點」草案。

依據：新竹市法規標準自治條例第30條準用第13條規定辦理。

公告事項：

一、修正機關：新竹市政府

二、修正依據：新竹市法規標準自治條例第24條

三、修正「新竹市政府市有財產審議委員會設置要點」草案如附件。本案並另載於本府網頁—公告資訊—市政公告—主動公開資訊—新竹市法規查詢—草案預告(網址：<https://law.hccg.gov.tw/>)

四、對於本公告內容如有任何意見或修正建議者，請於本公告刊登公報之次日起7日內陳述意見或洽詢：

(一)承辦機關(單位)：新竹市政府財政處公有財產科

(二)地址：新竹市中正路120號

(三)電話及傳真：(03) 5216121#221、(03) 5265993

(四)電子信箱：010307@ems.hccg.gov.tw

代理市長 陳章賢

外臺刺章資

新竹市政府市有財產審議委員會設置要點修正草案 總說明

一、修正目的：

依新竹市市有財產管理自治條例第八條第二項規定，本府市有財產審議委員會組織應以自治規則訂之，惟新竹市政府(以下稱本府)九十一年訂定時，於提送新竹市議會審議時誤用名稱為「要點」，且經新竹市議會照案通過，並於九十二年一月二十一日府行法字第○九二○○○六四五四號令公布在案，為避免法規位階之誤認，爰修正本要點名稱為「新竹市政府市有財產審議委員會設置辦法」；另本府九十七年組織修編，該修正案漏提送新竹市議會審議，法規修正程序尚未完備，並為促使本府市有財產審議委員會之執行符合實務需要，提升行政效率，爰修正部分條文。

二、本案為舊法。

三、其他縣市處理情形：

基隆市等十七縣(市)皆訂有縣(市)財產審議委員會設置要點等相關規範；桃園市、南投縣、雲林縣、嘉義縣及連江縣等五縣(市)則納入其縣(市)有財產管理自治條例中規範。

四、修正條文內容敘明如下：

第一條、第九條：配合法規名稱修正，爰予修正。

第三條：配合本府組織修編，主任秘書名稱修正為秘書長、財政局修正為財政處、工務局修正為工務處、地政局修正為地政處、主計室修正為主計處、新竹市稅捐稽徵處修正為新竹市稅務局，並修正標點符號及明定委員任期。

第四條：配合本府組織修編，公有財產課名稱修正為公有財產科。

第五條：文字酌做修正，並配合本府組織修編，財政局名稱修正為財政處、工務局修正為工務處、都市發展局修正為都市發展處、地政局修正為地政處、新竹市稅捐稽徵處修正為新竹市稅務局。

第六條：但書部分逕依規辦理，無庸特別訂定，爰予刪除。

第七條：文字酌做修正，並新增機關(單位)代表委員不能親自出席會議時，得由代理人代表出席會議之規定，以符合實際業務需要，提高行政效率。

辦理草案預告 111.8.18

餘第二條、第八條修正標點符號及部分文字。

新竹市政府市有財產審議委員會設置要點修正草案

條文對照表

修正名稱	現行名稱	說明
新竹市政府市有財產審議委員會設置 <u>辦法</u>	新竹市政府市有財產審議委員會設置要點	依新竹市市有財產管理自治條例第八條第二項規定，本府市有財產審議委員會組織應以自治規則訂之，惟查本府九十二年訂定時，法規名稱誤用「要點」為之，為避免法律位階之誤認，爰予以修正。
修正條文	現行條文	說明
第一條 本 <u>辦法</u> 依新竹市市有財產管理自治條例第八條第二項規定訂定之。	第一條 本要點依新竹市市有財產管理自治條例第八條第二項規定訂定之。	配合法規名稱予以修正。
第二條 新竹市政府市有財產審議委員會(以下簡稱本委員會)職掌如下： 一、市有財產處理政策之研究。 二、市有財產爭議事項之協調或審議。 三、公用財產變更為非公用財產之審議。 四、市有非公用不動產處分方式及價格之審議。 五、其他市有財產處分案件之審議。	第二條 新竹市政府市有財產審議委員會(以下簡稱本委員會)職掌如下： 一 市有財產處理政策之研究。 二 市有財產爭議事項之協調或審議。 三 公用財產變更為非公用財產之審議。 四 市有非公用不動產處分方式及價格之審議。 五 其他市有財產處分案件之審議。	修正標點符號。
第三條 本委員會置委員九人，其中一人為主任委員，由 <u>秘書長</u> 擔任；其餘委員就下列人員聘(派)兼之： 一、 <u>財政處處長</u> 。 二、 <u>工務處處長</u> 。	第三條 本委員會置委員九人，其中一人為主任委員，由 <u>新竹市政府(以下簡稱本府)</u> 主任秘書擔任；其餘委員就下列人員聘(派)兼之： 一 <u>本府</u> 財政局局長。	一、配合本府組織修編，主任秘書名稱修正為秘書長、財政局修正為財政處、工務局修正為工務處、地政局修正為地政處、主計室修正為主

<p>三、<u>地政處處長</u>。 四、<u>主計處處長</u>。 五、<u>新竹市稅務局局長</u>。 六、<u>專家學者代表三人</u>。 前項第六款聘任委員需經新竹市議會同意，其任期為四年，期滿得續聘。 <u>委員於任期出缺時，得予補聘，其任期至原任期屆滿之日為止。</u> <u>第一項機關(單位)代表委員應隨其本職進退。</u></p>	<p>二 <u>本府工務局局長</u>。 三 <u>本府地政局局長</u>。 四 <u>本府主計室主任</u>。 五 <u>新竹市稅捐稽徵處處長</u>。 六 <u>專家學者代表三人</u>。 前項第六款聘任委員需經新竹市議會同意，其任期為四年，期滿得續聘。</p>	<p>計處、新竹市稅捐稽徵處修正為新竹市稅務局。 二、 修正標點符號。 三、 明定委員任期。</p>
<p>第四條 本委員會置執行秘書一人，由<u>財政處</u>公有財產科科長兼任，承主任委員之命處理會務。</p>	<p>第四條 本委員會置執行秘書一人，由<u>本府</u>財政局公有財產課課長兼任，承主任委員之命處理會務。</p>	<p>配合本府組織修編，公有財產課名稱修正為公有財產科。</p>
<p>第五條 本委員會另設查估小組，由<u>本府財政處</u>、<u>工務處</u>、<u>都市發展處</u>、<u>地政處</u>、<u>主計處</u>及<u>新竹市稅務局</u>等機關(單位)有關人員兼任之，調查估價時，由<u>財政處</u>負責召集。</p>	<p>第五條 本委員會另設<u>地價查估</u>小組，由<u>本府</u>財政局、<u>工務局</u>、<u>都市發展局</u>、<u>地政局</u>及<u>新竹市稅捐稽徵處</u>等單位有關人員兼任之，調查估價時，由財政局負責召集。</p>	<p>一、 查估小組辦理市有房地調查估價，酌做文字修正。 二、 配合本府組織修編，財政局名稱修正為財政處、工務局修正為工務處、都市發展局修正為都市發展處、地政局修正為地政處、新竹市稅捐稽徵處修正為新竹市稅務局。</p>
<p>第六條 本委員會兼職人員均為無給職。</p>	<p>第六條 本委員會兼職人員均為無給職。<u>但得依規支給出席費。</u></p>	<p>但書部分逕依規辦理，無庸特別訂定，爰予刪除。</p>
<p>第七條 本委員會由<u>主任委員</u>召集開會並擔任主席；<u>主任委員</u>因故不能出席會議時，由<u>出席委員互推一人</u>為主席。 <u>本委員會開會須有委員過半數之出席；其決議以出席委員過半數之同意</u></p>	<p>第七條 <u>本委員會至少每年召開一次。</u> <u>前項委員會開會須有委員過半數之出席；其決議以出席委員過半數之同意為之。</u></p>	<p>文字酌做修正，並新增機關(單位)代表委員不能親自出席會議時，得由代理人代表出席會議之規定，以符合實際業務需要，提高行政效率。</p>

為之。 <u>第三條第一項機關(單位)代表兼任之委員因故不能親自出席會議時，得指派代表出席。</u>		
第八條 本委員會開會資料、決議事項及審定之售價， <u>與會人員</u> 均應對外保守秘密。	第八條 本委員會開會資料、決議事項及審定之售價，為免引發困擾，影響財政運作，均應對外保守秘密。	文字酌修並刪除不必要之文字。
第九條 本 <u>辦法</u> 自發布日施行。	第九條 本要點自發布日施行。	配合法規名稱修正，爰予修正。