

新竹市政府 函

地址：30051新竹市中正路120號
承辦人：江美華
電話：03-5285160
電子信箱：02222@ems.hccg.gov.tw

受文者：新竹市政府行政處

發文日期：中華民國113年4月22日
發文字號：府都更字第1130070627號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如說明 (376580000A_1130070627_ATTACH1.pdf)

主旨：訂定「新竹市住宅及都市更新辦公室設置要點」，並自中華民國113年4月16日生效，請查照。

說明：檢送「新竹市住宅及都市更新辦公室設置要點」1份。

正本：新竹市政府各處(新竹市政府都市發展處除外)
副本：本府都市發展處



法制科 收文:113/04/22



231130002344 有附件

新竹市住宅及都市更新辦公室設置要點

- 一、新竹市政府（以下簡稱本府）為加強推動住宅、都市更新及市政專案政策，建立與民眾溝通聯繫之窗口機制，提升行政協調效率，增進新竹市（以下簡稱本市）民眾對住宅、都市更新及市政規劃政策之瞭解與支持，特設置新竹市住宅及都市更新辦公室（以下簡稱本辦公室），並訂定本要點。
- 二、本辦公室置主任一人，下設住宅服務組、都市更新專案推動組及市政專案推動組，由市長指派本府相關單位人員兼任之，並得依業務需要聘用人員或委託專業服務團隊，職掌職務如下：
 - （一）辦公室主任：負責統整推動本市住宅、都市更新專案及市政專案業務，並指揮、監督所屬人員。
 - （二）住宅服務組：置二至五人，負責住宅補貼業務及包租代管計畫諮詢服務窗口。
 - （三）都市更新專案推動組：置二至五人，辦理本市都市危險及老舊建築物加速重建計畫及都市更新輔導團諮詢窗口，提供危老重建、自主更新等相關補助或法令諮詢服務。
 - （四）市政專案推動組：置二至五人，負責推動本市住宅及都市更新政策與市政專案，新聞撰述發布及相關意見收集彙整及回應處理。
- 三、本辦公室任務如下：
 - （一）推動本市住宅政策及都市更新政策之相關配套措施。
 - （二）有關本市住宅政策及都市更新政策公共資訊及新聞撰述發布。
 - （三）本市住宅政策及都市更新政策意見收集彙整及回應處理。
 - （四）受理住宅補貼業務及包租代管計畫諮詢服務窗口。
 - （五）辦理本市都市危險及老舊建築物加速重建計畫，提供危老重建等相關補助或法令諮詢服務。

(六) 本市都市更新輔導團諮詢窗口，提供自主更新等相關補助或法令諮詢服務。

(七) 其他有關本市市政專案推動、住宅及都市更新政策相關事項。

四、本辦公室所需經費，由本府相關業務單位編列預算支應。

五、本辦公室兼任人員均為無給職。

新竹市住宅及都市更新辦公室設置要點

總說明

一、新竹市政府（以下簡稱本府）為⁷⁰³⁸~~優先~~推動住宅、都市更新及市政專案政策，建立與民眾溝通聯繫之窗口機制，⁷⁰³⁹~~加強~~行政協調效率，~~以~~增進新竹市（以下簡稱本市）民眾對住宅、都市更新及市政規劃政策之瞭解與支持，特設置新竹市住宅及都市更新辦公室（以下簡稱本辦公室），並訂定本要點。

二、其他縣市處理情形：無。

三、本要點共計五點，其訂定說明如下：

第一點：訂定之目的。

第二點：明定本辦公室組織人員派任及業務職掌。

第三點：本辦公室之業務內容。

第四點：本辦公室所需經費來源。

第五點：明定本辦公室兼任人員為無給職。

新竹市住宅及都市更新辦公室設置要點

規 定	說 明
<p>一、新竹市政府（以下簡稱本府）為優先推動住宅、都市更新及市政專案政策，建立與民眾溝通聯繫之窗口機制，以增進新竹市（以下簡稱本市）民眾對住宅、都市更新及市政規劃政策之瞭解與支持，特設置新竹市住宅及都市更新辦公室（以下簡稱本辦公室），並訂定本要點。</p>	<p>訂定之目的。</p>
<p>二、本辦公室置主任一人，下設住宅服務組、都市更新專案推動組及市政專案推動組，由市長指派本府相關單位人員兼任之，並得依業務需要聘用人員或委託專業服務團隊，職掌職務如下：</p> <p>（一）辦公室主任：負責統整推動本市住宅、都市更新專案及市政專案業務，並指揮、監督所屬人員。</p> <p>（二）住宅服務組：置二至五人，負責住宅補貼業務及包租代管計畫諮詢服務窗口。</p> <p>（三）都市更新專案推動組：置二至五人，辦理本市都市危險及老舊建築物加速重建計畫及都市更新輔導團諮詢窗口，提供危老重建、自主更新等相關補助或法令諮詢服務。</p> <p>（四）市政專案推動組：置二至五人，負責推動本市住宅及都市更新政策與市政專案，新聞撰述發布及相關意見收集彙整及回應處理。</p>	<p>明定本辦公室組織人員派任及業務職掌。</p>
<p>三、本辦公室任務如下：</p> <p>（一）推動本市住宅政策及都市更新政策之相關配套措施。</p> <p>（二）有關本市住宅政策及都市更新政策公共資訊及新聞撰述發布。</p> <p>（三）本市住宅政策及都市更新政策意見收集彙整及回應處理。</p> <p>（四）受理住宅補貼業務及包租代管計畫諮詢服務窗口。</p> <p>（五）辦理本市都市危險及老舊建築物</p>	<p>本辦公室之業務內容。</p>

<p>加速重建計畫，提供危老重建等相關補助或法令諮詢服務。</p> <p>(六) 本市都市更新輔導團受理窗口，提供自主更新等相關補助或法令諮詢服務。</p> <p>(七) 其他有關本市市政專案推動、住宅及都市更新政策相關事項。</p>	
<p>四、本辦公室所需經費，由本府相關業務單位編列預算支應。</p>	<p>本辦公室所需經費來源。</p>
<p>五、本辦公室兼任人員均為無給職。</p>	<p>明定本辦公室兼任人員為無給職。</p>