

# 新竹市公有零售市場改建或停止使用安置或核發補助費自治條例（草案）總說明

一、按「零售市場管理條例」第二十一條、第二十二條規定：因政策需要、城鄉改造或已無市場商業機能時（第二十二條），公有市場內實際經營之攤（商）未達總攤（鋪）位三分之一者（第二十一條）設立公有市場之主管機關得停止公有市場全部或整層之使用，或得將原攤（鋪）位使用人改配其他市場空攤（鋪）位。本府職司本市公有零售市場之攤鋪位之管理，基於公有財產之管理正當性，而為政策需要、城鄉改造或提升市場營運機能或促進公有土地之合理利用，茲訂定「新竹市公有零售市場改建或停止使用安置或核發補助費自治條例」以為本府辦理市場改建計畫，或配合本市都市發展而改變市場用地使用，或為提高公有財產利用，對於閒置攤位占市場全部（或整層）三分之二（含）以上，營運效能低落之市場，停止使用攤鋪位並重新計畫利用之執行依據。並對於攤商因市場攤鋪位被收回，無法繼續使用，予以補助。

一、本案為新法。

二、其他縣市處理情形：目前台北市、台中市及高雄市政府已訂定相關攤鋪位繳回補助辦法。台北市補助費標準，最多七十萬。桃園市補助費標準，最多八十萬。台中市補助費標準，最多四十萬，另可再加十五倍使用費。高雄市補助費標準，最多三十萬，但須按月扣減。

三、本自治條例共計有七條，其制（訂）定自治條例說明如下：

第一條：制定本自治條例目的

第二條：停止使用市場攤鋪位應予補助之依據、通知期限及後續再利用方式。

第三條：停止使用市場攤鋪位後，攤商願安置至其他公有市場其補助方式。

第四條：本自治條例適用對象之要件及補助費發放方式。

第五條：補助之項目與數額。

第六條：市場攤鋪位已停止使用而拒搬遷者之處理。

第七條：訂定實施日期。