

新竹市政府宿舍借用契約

(附件 3)

立職務宿舍借用契約人 機關 新竹市政府 (以下簡稱出借人)
姓名 (以下簡稱借用人)

茲以借用人服行公務需要，向出借人借用宿舍，雙方議定條件如下：

一、宿舍所在地及使用範圍：

- (一) 宿舍坐落：
- (二) 建物面積 (m²):
- (三) 構造情形：
- (四) 使用範圍：

二、借用期間：以借用人在本機關之任職期間為借用期間。但借用人調職、離職、停職、留職停薪或退休時，應在 3 個月內遷出，將借用宿舍交還出借人；受撤職、休職或免職處分時，應在 1 個月內遷出，將借用宿舍交還出借人。

三、借用人獲得政府補助購置住宅時，應於辦妥貸款手續後 3 個月內遷出，將借用宿舍交還出借人。

四、借用人應遵守宿舍公約，不遵守宿舍公約經勸導無效者，出借人得視其情節輕重為適當之處理。

五、借用人應實際居住，不得將宿舍全部或一部出租、轉借、調換、轉讓、增建、改建、經營商業或作其他用途或占用他戶宿舍，違反者，應即終止借用契約，立即遷出，將借用宿舍交還出借人。

六、借用宿舍有下列情形之一時，出借人得終止借用契約，借用人應於一個月內無條件配合搬遷，將借用宿舍交還出借人：

- (一) 倒塌、毀損致不堪居住。
- (二) 因公共設施開闢或為應機關學校發展需要而拆除。
- (三) 用途變更、用途廢止、管理機關變更等。
- (四) 其他無法繼續為宿舍使用或有特別考量，管理機關須收回時。

七、借用人對借用之宿舍及其設備家具等應負善良管理之責，否則對所生損害，應予賠償。

八、借用人願遵守本契約之約定及宿舍管理相關規定，如有違反者，應即終止借用契約，責令搬遷，並對所生損害負賠償之責。

九、借用人或其遺族逾期不交還借用之宿舍時，應逕受強制執行。

十、其他特約事項：借用人遷出後留置於借用宿舍之物品 3 日內仍未搬離者，視為拋棄，任由出借人處理。

本契約一式 2 份，雙方各執 1 份。

出借人：機關名稱 新竹市政府

借用人：職稱姓名

中 華 民 國 年 月 日

