

檔 號：

保存年限：

# 新竹市政府 令

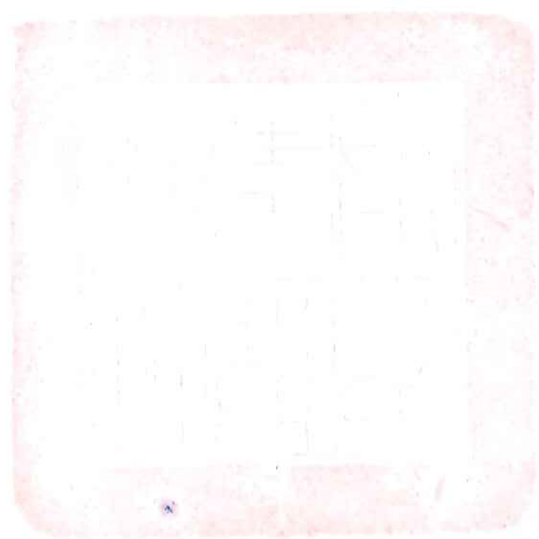
發文日期：中華民國105年11月17日  
發文字號：府行法字第1050167364號  
附件：



制定「新竹市不動產開發業管理自治條例」。

附「新竹市不動產開發業管理自治條例」

市長 林智堅



市來林晉望

## 新竹市不動產開發業管理自治條例

第一條 為加強新竹市(以下簡稱本市)不動產開發業之管理、健全不動產開發環境發展、提升建築物品質及保護消費者權益，特制定本自治條例。

第二條 本自治條例之主管機關為新竹市政府(以下簡稱本府)，管理單位為本府工務處。

第三條 本自治條例所稱不動產開發業，指符合商業團體分業標準，經營投資興建住宅、大樓及其他建築物開發租售業務，並依公司法或商業登記法辦妥公司或商業登記之公司、行號。

第四條 本市轄區內從事不動產開發業，均應加入新竹市不動產開發商業同業公會(以下簡稱公會)。

第五條 不動產開發業者領得建造執照(含變更設計)後，應向公會報備登記；於申報開工報告、申請使用執照時，應檢具公會當年度會員證書影本。

第六條 公會應按月統計不動產開發業者之入會、退會及停權資料，每半年彙報本府備查。

第七條 公會每年應定期辦理不動產相關教育訓練、法令宣導與消費者權益保障等研習宣導活動，並將活動成果報本府備查。

第八條 公會應協助本府辦理本市轄區不動產開發所產生之糾紛協調等事項。

第九條 本自治條例自公布日施行。

